

## OSTPARK – Neues Wohnen

### Bewerbungsformular für das Bestgebotsverfahren Vermarktungsabschnitt 2 im Quartier Feldmark



#### Bestandteile des Bewerbungsformulars:

1. Informationen Bewerber/-in
2. Referenzprojekte Bewerber/-in
3. Eigenerklärung Bewerber/-in
4. Informationen Architekturbüro
5. Referenzprojekte Architekturbüro
6. Eigenerklärung Architekturbüro

#### Ausloberin:

NRW.URBAN GmbH  
Treuhänder der Stadt Bochum  
für das Quartier Feldmark  
Revierstraße 3  
44379 Dortmund

***Bitte auf Vollständigkeit der Angaben und alle erforderlichen Unterschriften / Stempel achten!***

## 1. Informationen Bewerber/-in

- Einzelinvestor/-in
- Investorengemeinschaft

Name, Vorname/Firma: \_\_\_\_\_

Anschrift: \_\_\_\_\_

Telefon: \_\_\_\_\_

E-Mail: \_\_\_\_\_

bevollmächtigter Vertreter/-in: \_\_\_\_\_

- natürliche Person
- juristische Person (Auszug aus dem Handelsregister oder Auszug aus dem Gesellschafts- oder Gründungsvertrag ist als Anlage beizufügen.)

### Unternehmensprofil (nur bei Variante A auszufüllen)

Gründungsjahr: \_\_\_\_\_

Tätigkeitsschwerpunkte: \_\_\_\_\_

Anzahl Angestellte im Bereich Wohnungsbau: \_\_\_\_\_

Erklärung über den Umsatz des Unternehmens in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren im Bereich Wohnungsbau in Euro:

2018	2019	2020

- Ein kurzes, frei formuliertes Unternehmensprofil (max. zwei Seiten DIN A4) ist als Anlage beigefügt.

### Bonitätsauskunft

- Eine formlose, auf das Projektvolumen bezogene Bonitätsauskunft der Hausbank ist beigefügt. Die Bank bestätigt in Kenntnis des Geschäftsmodells, dass dem/der Bewerber/-in die Fremdfinanzierung in Aussicht gestellt wird.

\_\_\_\_\_  
Ort, Datum

\_\_\_\_\_  
Unterschrift bevollmächtigte/-r Vertreter/-in / Stempel

## 2. Referenzprojekte Bewerber/-in *(nur bei Variante A auszufüllen)*

### Referenzprojekt 1:

Architekturbüro:

---

Objekt:

---

Anschrift:

---

---

Jahr der Fertigstellung:

---

Baukosten in Euro (brutto):

(Kostengruppen 300 und 400 nach DIN 276)

---

Geschossfläche in m<sup>2</sup>:

---

### Referenzprojekt 2:

Architekturbüro:

---

Objekt:

---

Anschrift:

---

---

Jahr der Fertigstellung:

---

Baukosten in Euro (brutto):

(Kostengruppen 300 und 400 nach DIN 276)

---

Geschossfläche in m<sup>2</sup>:

---

- Kurzdarstellungen der Referenzen (jeweils max. zwei Seiten DIN A4) sind als Anlage beigefügt.

---

Ort, Datum

---

Unterschrift bevollmächtigte/-r Vertreter/-in / Stempel

### 3. Eigenerklärung Bewerber/-in

Ich/Wir erkläre(n), dass

- a) dass keine Person, deren Verhalten nach § 123 Absatz 3 Gesetz gegen Wettbewerbsbeschränkungen (GWB) meinem/unserem Unternehmen zuzurechnen ist, rechtskräftig verurteilt oder gegen das Unternehmen eine Geldbuße nach § 30 des Gesetzes über Ordnungswidrigkeiten rechtskräftig festgesetzt worden ist wegen einer in §123 Absatz 1 GWB aufgelisteten Straftat,
- b) sich mein/unser Unternehmen nicht im Insolvenzverfahren oder in Liquidation befindet oder seine Tätigkeit eingestellt hat oder sich aufgrund eines in den einzelstaatlichen Rechtsvorschriften vorgesehenen gleichartigen Verfahrens in einer entsprechenden Lage befindet,
- c) mein/unser Unternehmen nicht aufgrund eines rechtskräftigen Urteils aus Gründen bestraft worden ist, welche die berufliche Zuverlässigkeit in Frage stellen,
- d) mein/unser Unternehmen im Rahmen seiner beruflichen Tätigkeit keine schwere Verfehlung begangen hat,
- e) mein/unser Unternehmen die Verpflichtung zur Zahlung der Steuern und Abgaben erfüllt hat,
- f) sich mein/unser Unternehmen bei der Erteilung von Auskünften nicht in erheblichem Maß falscher Erklärungen schuldig gemacht hat oder diese Auskünfte unberechtigterweise erteilt hat.

---

Ort, Datum

---

Unterschrift bevollmächtigte/-r Vertreter/-in / Stempel

## 4. Informationen Architekturbüro

Name, Vorname/Firma: \_\_\_\_\_

Anschrift: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Telefon: \_\_\_\_\_

E-Mail: \_\_\_\_\_

- Nachweis über die Berechtigung zur Führung der Berufsbezeichnung „Architekt/-in“ ist als Anlage beigefügt.

### Unternehmensprofil

Gründungsjahr: \_\_\_\_\_

Tätigkeitsschwerpunkte: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Anzahl Mitarbeitende: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
Ort, Datum

\_\_\_\_\_  
Unterschrift bevollmächtigte/-r Vertreter/-in / Stempel

## 5. Referenzprojekte Architekturbüro

### Referenzprojekt 1:

Bauherr/-in / Investor/-in: \_\_\_\_\_

Objekt: \_\_\_\_\_

Anschrift: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Jahr der Fertigstellung: \_\_\_\_\_

Baukosten in Euro (brutto):  
(Kostengruppen 300 und 400 nach DIN 276) \_\_\_\_\_

Geschossfläche in m<sup>2</sup>: \_\_\_\_\_

### Referenzprojekt 2:

Bauherr/-in / Investor/-in: \_\_\_\_\_

Objekt: \_\_\_\_\_

Anschrift: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Jahr der Fertigstellung: \_\_\_\_\_

Baukosten in Euro (brutto):  
(Kostengruppen 300 und 400 nach DIN 276) \_\_\_\_\_

Geschossfläche in m<sup>2</sup>: \_\_\_\_\_

- Kurzdarstellungen der Referenzen (jeweils max. zwei Seiten DIN A4) sind als Anlage beigefügt.

\_\_\_\_\_  
Ort, Datum

\_\_\_\_\_  
Unterschrift bevollmächtigte/-r Vertreter/-in / Stempel

## 6. Eigenerklärung Architekturbüro

Ich/Wir erkläre(n), dass

- a) dass keine Person, deren Verhalten nach § 123 Absatz 3 Gesetz gegen Wettbewerbsbeschränkungen (GWB) meinem/unserem Unternehmen zuzurechnen ist, rechtskräftig verurteilt oder gegen das Unternehmen eine Geldbuße nach § 30 des Gesetzes über Ordnungswidrigkeiten rechtskräftig festgesetzt worden ist wegen einer in §123 Absatz 1 GWB aufgelisteten Straftat,
- b) sich mein/unser Unternehmen nicht im Insolvenzverfahren oder in Liquidation befindet oder seine Tätigkeit eingestellt hat oder sich aufgrund eines in den einzelstaatlichen Rechtsvorschriften vorgesehenen gleichartigen Verfahrens in einer entsprechenden Lage befindet,
- c) mein/unser Unternehmen nicht aufgrund eines rechtskräftigen Urteils aus Gründen bestraft worden ist, welche die berufliche Zuverlässigkeit in Frage stellen,
- d) mein/unser Unternehmen im Rahmen seiner beruflichen Tätigkeit keine schwere Verfehlung begangen hat,
- e) mein/unser Unternehmen die Verpflichtung zur Zahlung der Steuern und Abgaben erfüllt hat,
- f) sich mein/unser Unternehmen bei der Erteilung von Auskünften nicht in erheblichem Maß falscher Erklärungen schuldig gemacht hat oder diese Auskünfte unberechtigterweise erteilt hat.

---

Ort, Datum

---

Unterschrift bevollmächtigte/-r Vertreter/-in / Stempel